

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

**2011                      31**

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

- 1

( ) 3 2011 31

( ) 4 2011 31

( ) 5 2011 31

- 18-6

- 19 ( ) :(1)

- 19 ( ) :(2)

- 26-20 :(3)

- 31-27 :(4)

- 36-32 :(5)

\_\_\_\_\_

31

2011

(2)



MEMBER OF THE

**FORUM OF FIRMS**

TAGI is a full member of the Forum of Firms .The Forum conducts its business through its executive arm , the Transnational Auditors Committee (TAC) , which is also a committee of the International Federation of Accountants (IFAC) . [www.ifac.org/forum\\_of\\_firms](http://www.ifac.org/forum_of_firms) .

Gaza Strip Office: Tel.: (+970- 8) 2824 166 / 2826 917 , Fax: (+970- 8) 2840 387

Al-Quds St., Anssar Square, Al Awkaf Bldg., 2nd floor, P.O.Box 505 , Gaza, Palestine

مكتب غزة: هاتف: ٢٨٢٦٩١٧ / ٢٨٢٤١٦٦ (+٩٧٠-٨) ، فاكس: ٢٨٤٠٣٨٧ (+٩٧٠-٨)

شارع القدس، دوار أنصار، عمارة الأوقاف، الطابق الثاني، ص.ب ٥٠٥، غزة، فلسطين

31 2011  
(2).


98/148  
2012 16

( )		2011	31
		( : )	
		31	
2010	2011		
83,307.95	63,477.64	3	
921,754.03	403,607.66	4	
9,100.00	34,245.33		
3,473,830.05	2,645,967.01	5	
111.46	53,100.00	6	
<b>4,488,103.49</b>	<b>3,200,397.64</b>		
3,173,244.00	3,519,025.41	7	( )
10,629,653.26	12,809,591.94		
881,511.62	492,861.20		
231,691.02	329,513.27		
3,347,487.76	4,075,717.76	8	
18,263,587.66	21,226,709.58		
(13,519,408.32)	(13,775,484.17)		
(256,075.85)	(4,250,827.77)		( ) -
(13,775,484.17)	(18,026,311.94)		
<b>4,488,103.49</b>	<b>3,200,397.64</b>		

( )		2011 31			
( : )					
2010 31		2011 31			
		( )	( )		
20,171,041.63	25,106,358.96	5,139,048.08	5,547,088.69	14,420,222.19	9
20,171,041.63	25,106,358.96	5,139,048.08	5,547,088.69	14,420,222.19	
20,427,117.48	29,357,186.73	5,491,598.28	4,730,918.48	19,134,669.97	10
20,427,117.48	29,357,186.73	5,491,598.28	4,730,918.48	19,134,669.97	
(256,075.85)	(4,250,827.77)	(352,550.20)	816,170.21	(4,714,447.78)	( ) -

( )		2011	31	
		( : )		
		31		
2010	2011			
(256,075.85)	(4,250,827.77)			
770.46	(25,145.33)			
(468,191.12)	827,863.04			
1,418.96	(52,988.54)			
1,405,955.94	2,179,938.68			
245,856.86	(388,650.42)			
60,960.87	97,822.25			
(241,459.21)	728,230.00			
749,236.91	(883,758.09)	( )		
51,629.02	345,781.41	( )		
51,629.02	345,781.41			
800,865.93	(537,976.68)	( )		
204,196.05	1,005,061.98			
1,005,061.98	467,085.30	(11)	- ( )	-

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

( \_\_\_\_\_ )

\_\_\_\_\_ .1

1917

.

.

.

2008

.

:

...

.( )

-  
-  
-  
-  
-  
-  
-  
-



\_\_\_\_\_ .2

1-2

2-2

3-2

4-2

5-2

6-2

7-2

\_\_\_\_\_ .3

: 31

31	
2010	2011
83,307.95	63,744.64
83,307.95	63,744.64

( ) -

.4

: 31

31	
2010	2011
436.28	247.28
1,924.02	886.22
415.65	432.77
45,544.94	8,988.24
-	1,013.49
667,076.50	294,182.39
197,856.46	96,418.98
-	1,438.29
4.18	-
8,496.00	-
<b>921,754.03</b>	<b>403,607.66</b>

- 200030-0-572/  
 - 157-0-102/  
 - 157-0-101/  
 - 500574/  
 - 1/50057/  
 - 1-100401/  
 - 2-100401/  
 - 8411188/  
 - 200030-0-571/  
 - 0452/50057/

( ) -

.5

31

:

31	
2010	2011
3,473,830.05	2,645,967.01
<b>3,473,830.05</b>	<b>2,645,967.01</b>

( ) -

.6

: 31

31	
2010	2011
-	53,100.00
111.46	-
<b>111.46</b>	<b>53,100.00</b>

( ) -

( ) .7

: 31

31	
2010	2011
3,070,262.29	3,347,601.98
6,872.27	8,779.94
96,109.44	152,396.00
-	10,247.49
<b>3,173,244.00</b>	<b>3,519,025.41</b>

- 500574/  
- 157-0-100/  
- 3 -100401/  
- 8411188/

( ) - ( )

.8

: 31

31	
2010	2011
90,053.56	59,711.29
76,050.00	76,050.00
1,946,662.17	1,942,380.57
10,436.50	10,436.50
16,715.11	11,935.11
9,158.97	7,250.97
3,835.00	3,835.00
175,000.70	455,499.71
98.55	98.55
723,708.61	828,956.44
38,942.40	19,471.20
191,600.00	191,600.00
5,075.00	5,075.00
34,720.00	34,720.00
-	13,827.22
-	414,870.20
5,521.95	-
19,909.24	-
<b>3,347,487.76</b>	<b>4,075,717.76</b>

(USAID)

( ) -

\_\_\_\_\_ 9

: 31

31			
2010	2011		
13,998,418.81	14,420,222.19	9.1	
5,624,733.30	5,547,088.69	9.2	( )
547,889.52	5,139,048.08	9.3	( )
20,171,041.63	25,106,358.96		( ) -
			_____ 9.1

: 31

31		
2010	2011	
561,002.12	674,034.94	
2,910,207.63	4,792,899.06	
2,595,622.23	2,639,002.52	
1,301,401.30	1,501,987.62	
4,353,915.12	2,966,706.76	
87,781.00	72,625.00	
2,188,489.41	1,772,966.29	
13,998,418.81	14,420,222.19	(9) -
		( ) _____ 9.2

: 31

31		
2010	2011	
4,412,466.39	4,287,263.38	
1,211,536.91	1,259,755.31	
730.00	70.00	
5,624,733.30	5,547,088.69	(9) - ( )

( ) 9.3

: 31 ( )

31		
2010	2011	
-	362,291.04	
-	970,080.86	
-	1,109,167.16	(5)
-	651,179.43	(23)
-	1,118,407.57	(41)
-	725,280.96	
-	202,641.06	- (85)
283,500.00	-	
264,389.52	-	
<b>547,889.52</b>	<b>5,139,048.08</b>	(9) - ( )

.10

: 31

31		
2010	2011	
15,239,730.21	19,134,669.97	<b>10.1</b>
4,911,110.50	4,730,918.48	<b>10.2</b> ( )
276,276.77	5,491,598.28	<b>10.3</b> ( )
<b>20,427,117.48</b>	<b>29,357,186.73</b>	( ) -

10.1

: 31

31		
2010	2011	
6,231,507.22	7,562,597.39	
3,284,436.86	4,400,861.55	
5,109,669.43	6,038,551.51	
614,116.70	1,132,659.52	
<b>15,239,730.21</b>	<b>19,134,669.97</b>	(10) -

( ) 10.2

: 31

31	
2010	2011
4,070,880.18	4,364,200.69
840,230.32	366,717.79
<b>4,911,110.50</b>	<b>4,730,918.48</b>

(10) - ( )

( ) 10.3

: 31 ( )

31	
2010	2011
-	17,400.00
-	362,291.04
-	970,080.86
-	1,109,167.16
-	651,179.43
-	1,118,407.57
-	725,280.96
-	202,641.06
-	335,150.20
276,276.77	-
<b>276,276.77</b>	<b>5,491,598.28</b>

(10) - ( )

.11

: 31

31	
2010	2011
83,307.95	63,477.64
921,754.03	403,607.66
<b>1,005,061.98</b>	<b>467,085.30</b>

( ) -

	2011	31
%90	674,034.94	750,000.00
%90	674,034.94	750,000.00
%71	64,028.57	90,000.00
%100	3,124,696.06	3,124,700.00
-	-	10,000.00
%52	130,000.00	250,000.00
-	-	1,000.00
%85	93,221.43	110,000.00
-	-	1,000.00
%77	30,953.00	40,000.00
%91	1,270,000.00	1,400,000.00
%40	80,000.00	200,000.00
%92	4,792,899.06	5,226,700.00
%100	1,593,802.11	1,593,900.00
%100	397,000.00	397,000.00
%94	113,385.00	120,000.00
%100	116,742.49	116,800.00
%75	1,500.00	2,000.00
%92	157,220.00	170,000.00
-	-	1,000.00
%100	31,226.62	31,300.00
%100	228,126.30	228,200.00
%99	2,639,002.52	2,660,200.00
%29	790,126.70	2,689,632.00
%89	711,860.92	800,000.00
%43	1,501,987.62	3,489,632.00
%100	2,793,684.16	2,793,689.00
%23	173,022.60	750,000.00
%84	2,966,706.76	3,543,689.00
%69	72,625.00	105,000.00
%69	72,625.00	105,000.00
%76	1,591,883.69	2,100,000.00
%45	181,082.60	400,000.00
%71	1,772,966.29	2,500,000.00
%79	<b>14,420,222.19</b>	<b>18,275,221.00</b>

	2011	31	
%91	4,001,137.88	4,400,000.00	
%58	46,075.50	80,000.00	
%74	165,840.00	225,000.00	
%69	10,390.0	15,000.00	
%64	63,820.00	100,000.00	
%89	4,287,263.38	4,820,000.00	
%59	210,840.00	360,000.00	
%100	1,048,915.31	1,049,000.00	( )
%89	1,259,755.31	1,409,000.00	
%7	70.00	1,000.00	
%7	70.00	1,000.00	
%89	5,547,088.69	6,230,000.00	
-	-	580,000.00	( )
-	-	283,500.00	
-	-	370,000.00	
%33	362,291.04	1,090,000.00	
%100	970,080.86	970,100.00	
%99	1,109,167.16	1,122,680.00	(5)
%83	651,179.43	787,400.00	(23)
%100	1,118,407.57	1,118,500.00	(41)
%81	725,280.96	890,285.00	
-	-	438,000.00	-
%46	202,641.06	438,000.00	- (85)
-	-	4,380,000.00	
%41	5,139,048.08	12,468,465.00	
%68	25,106,358.96	36,973,686.00	(9) -



	2011	31	
			:
%127	4,044,190.49	3,190,480.00	
%274	82,227.15	30,000.00	
%186	1,303,713.32	702,000.00	
%100	383,141.31	383,150.00	%12.5
%100	114,350.11	114,360.00	
%15	1,500.00	10,000.00	
%222	66,510.00	30,000.00	
%100	96,000.00	96,000.00	
%100	66,700.00	66,700.00	
	-	-	
%100	84,162.87	84,170.00	
%26	39,193.31	150,000.00	
%167	75,074.75	45,000.00	
%77	34,735.00	45,000.00	
%100	27,149.00	27,150.00	
%54	10,779.70	20,000.00	
%30	3,040.00	10,000.00	
%9	1,824.00	20,000.00	
%100	935,324.50	935,330.00	
%69	20,800.00	30,000.00	
%100	30,031.00	30,031.00	
%62	61,890.38	100,000.00	
%100	56,198.50	56,200.00	
-	-	100,000.00	
%96	24,062.00	25,000.00	
%120	7,562,597.39	6,300,571.00	
%100	1,959,423.03	1,959,430.00	
%156	38,904.89	25,000.00	
%100	207,559.56	207,560.00	%12.5
	-	-	
%10	1,040.00	10,000.00	
%80	3,988.00	5,000.00	
%49	34,356.00	70,000.00	
%12	620.00	5,000.00	
%100	985,252.48	985,260.00	
%100	16,051.12	16,060.00	

	2011	31	
			/
%40	5,935.75	15,000.00	
-	-	5,000.00	
%100	1,116,172.72	1,116,180.00	
%41	2,058.00	5,000.00	
-	-	5,000.00	
%48	23,860.00	50,000.00	
%23	5,640.00	25,000.00	
%98	4,400,861.55	4,504,490.00	
%100	3,138,526.93	3,138,530.00	-
%481	72,096.10	15,000.00	
%100	300,185.14	300,190.00	%12.5
%100	90,937.30	90,940.00	
-	-	-	
%20	999.50	5,000.00	
%100	7,693.00	7,700.00	
%100	5,102.00	5,110.00	
-	-	-	
%100	652,989.50	652,990.00	
%100	8,588.00	8,590.00	
%70	140,899.75	200,000.00	
%100	358,742.50	358,750.00	
%54	70,523.00	130,000.00	
%100	315,648.55	315,650.00	
%100	254,120.60	254,130.00	
%100	6,831.00	6,840.00	
%88	614,668.64	700,000.00	
%98	6,038,551.51	6,189,420.00	
%100	248,021.26	248,030.00	
%100	23,263.67	23,270.00	%12.5
%100	9,977.00	10,000.00	
-	-	2,000.00	
%92	2,915.00	3,160.00	
%78	1,560.00	2,000.00	
%83	1,651.00	2,000.00	
%100	28,269.00	28,270.00	
	315,656.93	318,730	

	2011	31	
			/
%100	499,409.83	499,410.00	
%100	46,360.55	46,370.00	
%100	267,084.21	267,090.00	
%100	4,148.00	4,150.00	
%100	1,132,659.52	1,135,750.00	
<b>%106</b>	<b>19,134,669.97</b>	<b>18,130,231.00</b>	
			( )
%135	3,627,062.05	2,683,000.00	
%160	79,830.02	50,000.00	
%100	347,526.10	347,530.00	%12.5
%100	82,955.55	82,960.00	
%91	182,876.84	200,000.00	
%31	1,574.00	5,000.00	
%100	4,200.00	4,200.00	
-	-	1,000.00	
-	-	3,000.00	
-	-	20,000.00	
%14	1,400.00	10,000.00	
%100	4,805.00	4,810.00	
%100	6,057.00	6,060.00	
%100	5,120.00	5,120.00	
%100	4,447.00	4,450.00	
-	-	2,000.00	
%99	16,347.13	16,450.00	
%127	4,364,200.69	3,445,580.00	
%100	285,390.88	285,400.00	
%100	25,579.66	25,580.00	
%100	26,581.15	26,590.00	%12.5
-	-	10,000.00	
%76	18,922.60	25,000.00	
%100	6,144.50	6,150.00	
-	-	10,000.00	

	2011	31	
			/
%77	1,530.00	2,000.00	
%100	1,763.00	1,764.00	
%40	806.00	2,000.00	
%93	366,717.79	394,484.00	
<b>%123</b>	<b>4,730,918.48</b>	<b>3,840,064.00</b>	( )
-	-	2,534,926.00	
-	-	<b>2,534,926.00</b>	
			( )
-	-	580,000.00	
-	-	283,500.00	
%5	17,400.00	370,000.00	
%33	362,291.04	1,090,000.00	
%100	970,080.86	970,100.00	
%99	1,109,167.16	1,122,680.00	(5)
%83	651,179.43	787,400.00	(23)
%57	1,118,407.57	1,118,500.00	(41)
%81	725,280.96	890,285.00	
-	-	438,000.00	-
%46	202,641.06	438,000.00	- (85)
%8	335,150.20	4,380,000.00	
<b>%44</b>	<b>5,491,598.28</b>	<b>12,468,465.00</b>	( )
<b>%79</b>	<b>29,357,186.73</b>	<b>36,973,686.00</b>	(10) -
			.13

(2,250,00) 2011 31

.

(483) 2011 31

(423) 2010 31

.15

( ) : (1)

: 31

31	
2010	2011
3,714,803.56	4,182,130.00
9,063,944.34	10,382,496.00
25,784,208.12	26,305,982.00
4,128,077.96	1,429,957.00
3,011,596.42	3,399,428.00
4,843,446.98	5,514,167.00
10,063,506.14	9,686,626.00
273,398.40	447,770.00
1,911,489.72	5,674,190.00
289,620.00	289,620.00
2,296,448.40	2,414,457.00
<b>65,380,540.04</b>	<b>69,726,823.00.</b>

( )

( ) : (2)

: 31

31	
2010	2011
49,189,939.49	55,677,438.00
1,941,282.92	2,642,501.00
11,924,266.93	13,428,776.00
770,583.90	133,888.00
49,193.04	370,089.00
2,106,192.00	1,686,549.00
1,858,943.00	1,099,869.00
-	672,000.00
<b>67,840,401.28</b>	<b>75,711,110.00</b>

(3):

### كشف موضحا فيه أملاك بلدية خان يونس

البيان	المساحة	القطعة	القسيمة	النوع / الموقع
الوفية تجمع مياه الأمطار	9905م <sup>2</sup>	47	36	صدر قرار بنزع الملكية وتنازلت البلدية عنه
القصيلة الشرقية	4956م <sup>2</sup>	67	16	السوق الشمالي
القصيلة الشرقية	5554م <sup>2</sup>	67	17	السوق الشمالي
القصيلة الشرقية	624م <sup>2</sup>	67	18	السوق الشمالي اعتداء من آل الحمارنة على باقي القسيمة بعد خصم الشارع
القصيلة الشرقية طرق	232م <sup>2</sup>	67	31	
القصيلة الشرقية	688م <sup>2</sup>	67	33	تابع للسوق الشمالي
القصيلة الشرقية	860م <sup>2</sup>	67	23	السوق الشمالي
القصيلة الشرقية	2910م <sup>2</sup>	67	25	نزع ملكية
القصيلة الشرقية	1202	67	30	طرق
القصيلة الشرقية	670م <sup>2</sup>	67	32	طرق
طرق	295م <sup>2</sup>	67	29	طرق
حارة الجامع	128م <sup>2</sup>	99	57	طرق
العطن القبلي	1380	49	64	طرق
الدواجي	181م <sup>2</sup>	59	36	طرق
الدواجي	794م <sup>2</sup>	59	35	طرق
الدواجي	493	59	37	طرق
منتزة الميدان	385م <sup>2</sup>	112	109/108	من القطعة 102
منتزه الميدان 4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,		112	11/3 7,9,1,2	المنتزه بما فيه كراج السيارات القديم
منطقة وجود الكنائس	170	110	30	
البلدة القبلية بئر عيا	2349م <sup>2</sup>	63	40	اعتداء من موسى البيوك
خلف مبنى البلدية القديمه		102	4/29 . 2/29 6/29 . 3/29	تم التنازل عن هذه القسام لاصحاب القسام التي تم



استقطاها عند فتح شارع خلف البلدية القديمة ،				
اعتداء من آل الدباس على أرض بئر العادة وباقى القسيمة معسكر	9	88	270700م <sup>2</sup>	المركز التجاري - بئر السعادة وكراج البلدية الغربي ( المساحة تحت تصرف البلدية في هذه القسيمة تقدر 3.5 دونم تقريبا من كامل المساحة للقسيمة)
	2	40	22364م <sup>2</sup>	طرق
	15	40	2748م <sup>2</sup>	طرق
	19	63	25933م <sup>2</sup>	طرق
	64	63	21916م <sup>2</sup>	طرق
	65	63	21157م <sup>2</sup>	طرق
	76	63	2417	طرق
ملك الحكومة - السكك الحديدية	36	55	22044م <sup>2</sup>	السكة الحديد سوق الخضار السكة الحديد
	30	51	2370م <sup>2</sup>	طرق
صالحان لظريه	32	51	2377م <sup>2</sup>	طرق
جيب بنو مريخ	34	51	2528م <sup>2</sup>	طرق
الربيع بنو مريخ	36	51	22983م <sup>2</sup>	دوار
الربيع بنو مريخ	37	51	2394م <sup>2</sup>	طرق
الحامد بنو مريخ	38	51	2777م <sup>2</sup>	طرق
الحامد بنو مريخ	40	51	2843م <sup>2</sup>	طرق
الحامد بنو مريخ	44	51	23218م <sup>2</sup>	طرق
تم ضمها لموقف السيارات الذي تم استجارة من ملاكه ال الاسطل	2/23	102		منطقة كابينة الكهرباء / مبنى البلدية
	271	110		مبنى البلدية
التنازل للجنة الحي وليست ملكية مباشرة للبلدية			2500	لجنة حي قاع القرين
	9	40	100	بئر مياه
	1	65	200	بئر مياه
	7	66	250	بئر مياه عدد 2



	4	87	100	بئر مياہ
	10	101	263.75	طريق
	10	101	410	طريق





كشف موضحا فيه أملاك بلدية خان يونس

البيان	المساحة	رقم القطعة	رقم القسيمة	طريقة الإستملاك
مدرسة ذكور خان يونس	500م <sup>2</sup>	106	31	شراء
القصيلة الشرقية	4956م <sup>2</sup>	67	16	السوق الشمالي
القصيلة الشرقية	5554م <sup>2</sup>	67	17	السوق الشمالي
القصيلة الشرقية / ارض الحمارنه	300 تقريبا	67	18	السوق الشمالي
الوفية تجمع - مدرسة	9905م <sup>2</sup>	47	36	شراء
القصيلة الشرقية / نزع ملكية	688م <sup>2</sup>	67	33	تابع للسوق الشمالي
القصيلة الشرقية	860م <sup>2</sup>	67	23	السوق الشمالي
القصيلة الشرقية	2910م <sup>2</sup>	67	25	نزع ملكية
القصيلة الشرقية للمراجعة	5805م <sup>2</sup>	67	20	
القصيلة الشرقية	2544 1249م <sup>2</sup>	67	1/19	نزع ملكية أرض فضاء
منتزة الميدان	385م <sup>2</sup>	112	108/ 109	من القطعة 102
منتزة الميدان كـراج السيارات 3،4،5،6،7،8،9،10،11،12،13	***	112	11/3 1،2،7،9	المنتزه بمافيه كراج السيارات
منتزة الميدان	***	110	17	
منتزه الميدان	***	112	8	
منتزه الميدان	355م <sup>2</sup>	112	10	
منتزة الميدان	***	112	4	
المنتزه / الميدان	***	102	2/29	
المنتزة	***	102	4/29	
المنتزة	***	102	5/29	
المنتزة	***	102	6/29	



المركز التجاري - بئر السعادة والباقي في المعسكر	70700م <sup>2</sup>	88	9	البلدية تضع يدها حاليا على المركز التجاري وبئر السعادة / 5 دونم تقريبا
السكة الحديد سوق الخضار السكة الحديد	2044م <sup>2</sup>	55	36	ارض/السكة الحديد
مبنى البلدية القديم	***	110	271	
البلدة القبلية بئر عيا	2349م <sup>2</sup>	63	40	
محطة بترول بهلول / شرق مستشفى ناصر	***	***	***	تخصيص من املك الحكومة
روضة البلدية / حي الامل	***	***	***	تخصيص من املك الحكومة
ارض منزل الترتوري / حي الامل	250 متر مربع	***	***	تخصيص من امرك الحكومة
ارض تجميع مياه الامطار	100 دونم	89	-15 17-16	تخصيص بالايجار / شمال حي الامل
ارض المسلخ الجديد	2.5 دونم	3	11	صوفا الفخاري
بركة الوفية	4 دونمات	46	22	حاليا محطة ضخ الجاري ps3
بئر مياه النجار	100 متر	78	4	
بئر مياه ابو رشوان ج	200 متر	65	1	
بئر رشوان أ	150متر	66	7	
بئر رشوان ب	3 دونمات	***	***	
ارض المسلخ القديم	3 دونمات	88	17	
بئر الشاعر - الجنوبي القديم	210 متر	64	28	
بئر التحدي	300	88	14	
ارض المكب	115 دونم	4	5	الفخاري
البئر الشرقي	600 متر	***	***	
الجنوبي الجديد	100 متر	***	***	



الاحراش	300 متر	***	***	
السعادة	***	***	***	
الاستاد الرياضي	***	***	***	
الامل القديم	150 متر	***	***	
الامل الجديد	250 متر	***	***	
المواصي	200 م	***	***	
السطر / منتصر الاغا	250	40	9	
السطر / ناجي الاغا	100 م	40	9	
السطر الشمالي / صبحي الاسطل	200	38	52	
الوكالة الجنوبي	150 م	***	***	
الوكالة الشمالي	150 م	***	***	
معن	***	***	***	ايجار / اوقاف
المركز الثقافي	***	***	***	ايجار / اوقاف
البحر الجديد	150 م	***	***	ايجار / حكومه
السطر الجديد 1	150	***	***	ايجار تخصيص / حكومه
السطر الجديد 2	150	***	***	=
الصدافه التركي	150 م	***	***	ايجار / تخصيص حكومي
الاغاثة الاسلاميه	150 م	***	***	ايجار حكومي
الرحمة	150 م	88	14	تخصيص حكومه ايجار
الوالدين	150 م	86	8	تخصيص حكومي / ايجار



b. جدول يوضح الأملاك العامة في مدينة خان يونس

مس	البيان	قطعة/(قسمة) Block/( Parcel)	المساحة م <sup>2</sup> Area m2
1.	طابو	105 إلى 38-30-22-33-35	55509278
2.	مالية	113 إلى 106	120468
3.	المجلس الإسلامي الأعلى	67-(28) 57 – (119-12-11) 53 – (14) 52 – (20) 42 (26)	93681
4.	أوقاف	(16) 88- (35) 58	337522
5.	مجلس الإسكان الفلسطيني	(14)65	78250
	المجموع		56.139.199

مس	البيان	قطعة/(قسمة) Block/( Parcel)	المساحة م <sup>2</sup> Area m2
6.	حاكم إداري طرق	105-38 - 30-22-33- 35	1344378
7.	حاكم إداري سكة حديد	59-(69) 56 -(36) 55 -(14) 49 -(35) 44 -(16) 42 (12) 66-(18) 65-(26) 62-(24)	188399
8.	حاكم إداري مفتاح	44 -(66) 47 -(40) 48-(10) 50 -(2) 50 -(33) 64 -(43) 85 -(1) 85 -(4) 86 -(1) 88 -(2) 88 -(15) 95 -(20)	3354771
9.	حاكم إداري تعليم	47 -(37) 56 (44)	11474
10.	حاكم إداري سوافي	66 -(13) 66 -(18) 80-(15) 81 -(3) 82 -(3) 84 -(5) 86-(8) 88-(14) 89-(3) 90 -(17-20) 91 -(5) 92 -(5) 93-(1) 94 -(12) 94 -(8) 95-(7) 96-(15-28) 96-(1) 97-(1)	17969798
11.	حاكم إداري شاطئ	90 -(1) 91 -(4) 92 -(1) 93-(4) 94 -(1) 95-(1) 96	1077400
12.	حاكم إداري آثار	96 (33)-97 (6)	106241
13.	حاكم إداري ارض فراغ	46 -(58) 47-(75) 50-(37) 51-(29) 33-35-39-41 (1) 91-(17) 88-(22) 90-(42)	2913248
14.	مجلس بلدي	47 (36) 49 (67-64) 51-(30-32-34-36-37-38-40) 44 -(35) 55-(35) 59-(36-37) 63-(40) 67-(16-17) 18-23-31-33-88-(9) 99-(57)	108588
15.	مخاتير خان يونس	40 (2-15) 63- (19-64-65-76) 67 - (29-30-32) 69 (14-29)	106010
16.	اهالي خان يونس ( مستقلة طرق خاصة)	41 (4-25) 45-(22-37) 46 -(9-10-27) 53-(67-78) 54 (37) 60-(27) 68 -(49-100) 79-(82-101) (62)	7778
	المجموع		27.188.085





كشف آليات البلدية حتى تاريخ 13/12/2011						
آليات تابعة لدائرة الصحة و البيئة						
م	نوع المركبة	رقم الآلية	سنة الإنتاج	اللون	الإدارة	حالة المركبة
1	كباش كتر بلر ITB	2372		اصفر	النظافة	تعمل
2	'جرافة' حجل صغير 'د' ابو	2406	2005	برتقالي	النظافة	لا تعمل
3	نيسان - شاحنة نصف نقل بصندوق صغير قلاب	3358231	1999	أخضر + أبيض	النظافة	تعمل
4	رينو الخدمات - شاحن قلاب	3123591	2005	أبيض	النظافة	تعمل
5	تركور كيس 1080	3128791	2005	أحمر	النظافة	تعمل
6	تركور - MF/240 لترحيل التفلية	3364531	1998	أحمر	النظافة	تعمل
7	تركور - MF/240 لترحيل التفلية	3364631	1998	أحمر	النظافة	تعمل
8	تركور ساسي فريكسون 440	3522491	2004	أحمر	النظافة	تعمل
9	تركور MF/290 لترحيل التفليات	2-8024-43	1983	أحمر	النظافة	تعمل
10	جيب سوزوكي VITARA J L X	3360831	1997	أبيض	النظافة	تعمل
11	ميتسوبيشي ديزل L200 قسم الصحة	3358331	1997	أبيض	الصحة	تعمل
12	نيسان - شاحنة خزان للمحاري	3357231	1997	أخضر زيتي	الزراعة	تعمل
13	رينو S-130 شاحنة مع خزان للمياه للري الزراعي	2-6103-47	1987	بيج	زراعة	تعمل
14	مرسيدس اسعاف	3317531		أبيض	زراعة	تعمل

بالتفويض  
13/12/2011  
مدير البلدية  
M. Ben Youssef  
M. Ben Youssef  
M. Ben Youssef





20	ميتسوبيشي L 1200	33364131	1995	أبيض		تعمل
	آليات تابعة لقسم الكهرباء					
م	نوع المركبة	رقم الآلية	سنة الإنتاج	اللون	الادارة	حالة المركبة
1	نيسان TR. 100 - رافعة للكهرباء	3358831	1998	أبيض	كهرباء	تعمل
2	ميتسوبيشي نيزل L 200 قسم الكهرباء	3358031	1997	أبيض	كهرباء	تعمل
	آليات تابعة لإدارة البلدية					
م	نوع المركبة	رقم الآلية	سنة الإنتاج	اللون	الادارة	حالة المركبة
1	جيب دايو - موسو	3358731	2000	فضي	مكتب مدير البلدية	تعمل
2	جيب دايو - موسو	3358631	2000	فضي	مكتب الرئيس	تعمل
3	نيسان قلوي	3359731	2002	أبيض	الدائرة الإدارية	تعمل
4	فوكسهول قلوي	3360531	2002	أبيض	الدائرة الإدارية	تعمل
5	باص الادارة	3360331	2001	أبيض	الدائرة الإدارية	تعمل
	آليات تابعة لقسم التفقيش والمتابعة					
م	نوع المركبة	رقم الآلية	سنة الإنتاج	اللون	الادارة	حالة المركبة
1	باص مرسيدس	3360431	2002	أبيض	متابعة	تعمل
2	ميتسوبيشي نيزل L 200	3357931	1997	أبيض	متابعة	تعمل
3	مرسيدس اسعاف	3359831	2002	أبيض	متابعة	تعمل

بليمة خان  
Khan Yousuf  
496

آليات تابعة لقسم الآليات والورش				نوع المركبة		م
رقم الآلية	سنة الانتاج	اللون	الادارة	حالة المركبة	حالة المركبة	
3358931	1997	أبيض	الآليات والورش	لا تعمل	لا تعمل	1
3358531	1999	أبيض	الآليات والورش	تعمل	تعمل	2
3357331	1999	أبيض	الآليات والورش	تعمل	تعمل	3
لم ترخص		أبيض	الآليات والورش	تعمل	تعمل	4
آليات تابعة لقسم الهندسة والصيانة						
رقم الآلية	سنة الانتاج	اللون	الادارة	حالة المركبة	نوع المركبة	م
3357131	1999	أخضر + أبيض	الصيانة	تعمل	نيسان - شاحنة نصف نقل بصندوق صغير قلب	1
3360931	1997	أبيض	هندسة	تعمل	جيب سوزوكي VITARA JALX	2
3-2856-90	2005	زهري	هندسة	تعمل	بيك أب - دبل كابينة - تيوتا 4x2	3
1901	1998	برتقالي	الصيانة	تعمل	جرافة عمل صغير "داو"	4
آليات تابعة لقسم التخطيط						
رقم الآلية	سنة الانتاج	اللون	الادارة	حالة المركبة	نوع المركبة	م
3360631	2001	أبيض	التخطيط	تعمل	باص مرسيدس قلوي	1
3002155	2010	أبيض	المشاريع	تعمل	تيوتا هاي لوكس	2
3360731	1999	أبيض	التخطيط	تعمل	باص التخطيط	3
آليات تابعة لقسم المعدات الثقيلة						
رقم الآلية	سنة الانتاج	اللون	الادارة	حالة المركبة	نوع المركبة	م
3180690	1994	أحمر	النظافة	تعمل	شاحنة قولفو جال	1


  
 وزارة التخطيط والتنمية الاقتصادية





Palestinian National Authority  
Ministry  
Of Local Government



السلطة الوطنية الفلسطينية  
وزارة  
الحكم المحلي

الرقم: أو/2/015

التاريخ: 2008/6/1

## قرار

### بشأن تعيين لجنة مؤقتة لإدارة بلدية خانيونس

بعد الإطلاع على قانون الهيئات المحلية رقم 1 لسنة 1997 وبعد الإطلاع على قرارنا رقم أو/155/2 المؤرخ في 2007/9/27 بشأن التعديل في تشكيل اللجنة المؤقتة لإدارة بلدية خانيونس، وبعد الإطلاع على التقارير المقدمة لنا وبموجب الصلاحيات المخولة لي بصفتي وزيراً للحكم المحلي، وبناءً على مقتضيات المصلحة العامة فإنني بهذا أقرر ما يلي:-

أولاً:- إقالة اللجنة المؤقتة لإدارة بلدية خانيونس الحالية والواردة بقرارنا المؤرخ في 2007/9/27.

ثانياً:- تعيين لجنة جديدة لإدارة بلدية خانيونس مكونة من السادة التالية أسمائهم:-

- |               |  |
|---------------|--|
| رئيساً للجنة. | 1- أ. محمد جواد عبد الخالق هاشم الفراء |
| نائب الرئيس.  | 2- م. صالح محمد ديب سلطان              |
| عضواً.        | 3- أ. محمد أحمد محمد الأسطل            |
| عضواً.        | 4- د. نمر علي حسين زرقعة               |
| عضواً.        | 5- د. فارس محمود محمد أبو معمر         |
| عضواً.        | 6- د. وليد محمد عبد الغفار عامر        |
| عضواً.        | 7- م. جواد سليم إبراهيم الأغا          |
| عضواً.        | 8- أ. سليمان صالح حمدان الغلبان        |
| عضواً.        | 9- د. رياض علي بركات أبو شمالة         |
| عضواً.        | 10- أ. إبراهيم عبد القادر محمد صيام    |
| عضواً.        | 11- الشيخ سعيد سالم إبراهيم زعرب       |
| عضواً.        | 12- م. عائد صالح حمدان المصري          |
| عضواً.        | 13- أ. عبد الله عايش خطاب النجار       |





ثالثاً:- تزاوُل اللجنة الجديدة أعمالها بصفة مؤقتة لمدة سنة تبدأ اعتباراً من يوم السبت الموافق 2008/6/7م، أو لحين إجراء المرحلة الأخيرة من الانتخابات للبلديات أيهما أقرب.

رابعاً:- تعمل اللجنة وفق قانون الهيئات المحلية رقم 1 لسنة 1997 وقانون تنظيم المدن رقم 28 لسنة 1936م.

خامساً:- على جميع الجهات المختصة مراعاة تنفيذ هذا القرار كل فيما يخصه.

سادساً:- يسري هذا القرار اعتباراً من يوم السبت الموافق 2008/6/7م وينغى كل ما يتعارض معه وينشر في الجريدة الرسمية.

زباد الطلاطلا  
1/6/2008  
وزير الحكم المحلي

• صورة لجميع الجهات المعنية.

Palestinian National Authority  
Ministry  
Of Local Government



السلطة الوطنية الفلسطينية  
وزارة  
الحكم المحلي

الرقم: ق/د/٢١٧/١٤  
التاريخ: ٢٠١١/١/٥

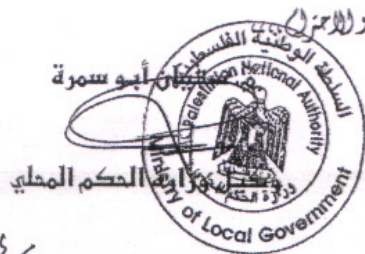
بلدية خان يونس  
وارد  
وارد رقم: ٢٨٢  
التاريخ: ٢٠١٧/٦  
التوقيع: [Signature]

السلطة الوطنية الفلسطينية  
وزارة الحكم المحلي  
تاريخ: ١٤٢٠/١٢/١٥  
التاريخ: ١٤٢٠/١٢/١٥

الأخ/محمد جواد عبد الخالق الفرا ..... حفظه الله  
رئيس بلدية خانيونس  
السلام عليكم ورحمة الله وبركاته،،،

الموضوع: القرار الحرفق

نرفق لسيادتكم طيه صورة عن قرار معالي وزير الحكم المحلي المتضمن تجديد  
فترة ولاية عمل اللجنة المؤقتة لإدارة بلدية خانيونس لمدة سنة ميلادية .  
مرسل لكم للعلم والعمل بموجبه .



م. محمد بلديح  
١٨/١٢/٢٠١١

صورة للسيد/ معالي الوزير  
= / مدير المنطقة  
= / الإدارة العامة للشؤون القانونية  
ن س  
[Signature]  
[Signature]  
[Signature]

غزة/مجمع الدوهر الحكومية(أبو خضرة) ت: ٢٨٢٠٢٧٢ / فاكس: ٢٨١٧٥٠٩  
Deputy Minister office-Tel:2824227-Fax:2839699\*\*\*  
مكتب وكيل الوزارة ت: ٢٨٢٤٢٢٧ - فاكس: ٢٨٣٩٦٩٩\*\*\*





الرقم: ق و/ ١١/ ٢٧٩  
التاريخ: ٢٠١١/٦/٢٣ م



### قرار بشأن تجديد فترة ولاية اللجنة المؤقتة لإدارة بلدية خانيونس

وبعد الإطلاع على قرارنا في ٢٠١٠/٦/٢٣ بشأن تجديد فترة ولاية اللجنة المؤقتة لإدارة بلدية خانيونس ، وبعد الإطلاع على قانون الهيئات المحلية رقم ( ١ ) لسنة ١٩٩٧ وبموجب الصلاحيات المخولة لي بصفتي وزيراً للحكم المحلي ولاعتبارات المصلحة العامة ، فإنني بهذا أقرر مايلي :-

أولاً : تجديد فترة ولاية اللجنة المؤقتة لإدارة بلدية خانيونس والمكونة من الأخوة التالية  
أسماؤهم :-

الرقم	أسماء الأعضاء	الصفة
١-	محمد جواد عبد الخالق هاشم الفراء	رئيس اللجنة
٢-	م. صالح محمد ديب سلطان	نائب الرئيس
٣-	د. نمر على حسين زرقه	عضواً
٤-	د. فارس محمود محمد أبو معمر	عضواً
٥-	د. وليد محمد عبد الغفار عامر	عضواً
٦-	م. مؤنس فاروق راغب فارس	عضواً
٧-	أ. سليمان صالح حمدان الغلبان	عضواً
٨-	د. رياض علي بركات أبو شمالة	عضواً
٩-	أ. إبراهيم عبد القادر محمد صيام	عضواً
١٠-	الشيخ سعيد سالم إبراهيم زعرب	عضواً
١١-	م. بهاء يوسف عنتر الأغا	عضواً
١٢-	أ. عبد الله عايش خطاب النجار	عضواً





((٢))

ثانياً : مدة عمل اللجنة تبدأ اعتباراً من ٢٠١١/٦/٦ وتنتهي في ٢٠١٢/٦/٥ أو لحين إجراء انتخابات البلديات أيهما أقرب .

ثالثاً : للجنة كامل الصلاحيات الممنوحة للمجلس البلدي الواردة بقانون الهيئات المحلية رقم ( ١ ) لسنة ١٩٩٧ وقانون تنظيم المدن رقم ٢٨ لسنة ١٩٣٦ .

رابعاً : على جميع الجهات المختصة مراعاة تنفيذ هذا القرار كل فيما يخصه .

خامساً : يلغى كل ما يتعارض مع هذا القرار .

سادساً : يسرى هذا القرار اعتباراً من تاريخه .



وتقبل فائق الشكر

صورة	للميد / وكيل الوزارة	-
-	مدير عام الوزارة	-
-	مدير المنطقة	-
-	مدير الشؤون الإدارية	-
-	المستشار القانوني بالوزارة	-
-	مدير عام دائرة الموازنات	-
-	مدير دائرة التوجيه والرقابة	-
-	اللجنة المركزية	-
-	مدير العلاقات العامة	-

ن س